



**POLSKI
ŁAD**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Rzymskokatolicka Parafia pw. Św. Wawrzyńca w Kolnicy,
Kolnica 14a, 49-200 Kolnica, zaprasza do składania ofert obejmujących:

"Remont hełmu wieży oraz wnętrza nawy i kruchty kościoła pw. Św. Marcina z Tours", zgodnie z
załączoną dokumentacją.

Zamówienie realizowane w ramach dofinansowania Rządowego Funduszu Polski Ład:

Program Inwestycji Strategicznych. Rządowy Program Odbudowy Zabytków

PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
PW. ŚWIĘTEGO WAWRZYŃCA
Kolnica 14A, 49-200 Grodków
tel. 77 415 22 10
NIP 753-18-85-644; REGON 040072505

ks. Adam Gromada

ks. Adam Gromada
PROBOSZCZ

Rozdział I. Nazwa oraz adres inwestora, numer telefonu, adres poczty elektronicznej

Inwestor – Rzymskokatolicka Parafia pw. Św. Wawrzyńca w Kolnicy,
Kolnica 14a, 49-200 Kolnica, numer telefonu: 517-400-546, ks.adamgromada@gmail.com

Rozdział II. Warunki udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w formie Zapytania ofertowego. Inwestor przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji. Inwestor nie przewiduje ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji.

1. Inwestor nie jest zamawiającym w rozumieniu art. 4 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i nie podlega stosowaniu tejże ustawy.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadami przewidzianymi w Regulaminie Naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków ustanowionego uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022r.
3. Postępowanie ogłoszone zostało na stornie internetowej/facebooku Parafii oraz na stronie internetowej Gminy Grodków (<https://grodkow.pl/>)
4. Inwestor podkreśla, że wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotowego zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym oraz, że zasady jego wypłaty zgodne będą z zapisami przewidzianymi w Regulaminie Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Programu Polski Ład.
5. Inwestor zastrzega sobie prawo do wystąpienia z dodatkowymi informacjami, dokumentami bądź wyjaśnieniami dotyczącymi złożonej oferty.
6. W uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie, przed upływem złożenia ofert, Inwestor zastrzega sobie prawo do modyfikacji lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego.
7. Inwestor zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania uzasadnienia.

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest remont hełmu wieży oraz wnętrza nawy i kruchty kościoła pw. Św. Marcina z Tours w Młodoszowicach, prace remontowe zgodne z projektem.

Niniejszy remont wykonany będzie zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454) i stanowi podstawę wykonania robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
PW. ŚWIĘTEGO WAWRZYŃCA
Kolnica 14A, 49-200 Grodków
tel. 77 415 22 10
NIP 753-18-85-644; REGON 040072505

ks. Adam Gromada
ks. Adam Gromada
PROBOSZCZ

Przedmiotowe zadanie obejmować będzie w szczególności:

- wykonanie wielobranżowych robót budowlanych polegających na remoncie hełmu wieży obejmujących: montaż/demontaż rusztowań, skucie starych tynków, miejscowe murarskie prace naprawcze, wzmocnienie cegieł, wykonanie nowych tynków hełmu, malowanie hełmu, hydrofobizacja hełmu.
- wykonanie wielobranżowych robót budowlanych polegających na remoncie wnętrza nawy i kruchty obejmujących: montaż/demontaż rusztowań, prace konserwatorskie fragmentu historycznych tynków (południowa ścian pod emporą) skucie starych tynków ze ścian i sufitu, miejscowe wzmocnienia ceglanych murów, montaż siatki na suficie, wykonanie obrzutki (szprycu) na ścianach i suficie, wykonanie nowych tynków na ścianach i suficie wraz z filcowaniem, malowanie nowych tynków na ścianach i suficie
- wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej.

NIE PRZEWIDUJE SIĘ ZMIANY FUNKCJI, POWIERZCHNI, SPOSOBU UŻYTKOWANIA

Adres obiektu budowlanego:

Kościół pw. Św. Marcina z Tours,
Młodoszowice 52a, 49-200 Kolnica

KLASYFIKACJA USŁUG BUDOWLANYCH WG SŁOWNIKA CPV

- 45261000-4 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych
- 45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
- 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia

Termin rozpoczęcia prac: od podpisania umowy
Termin zakończenia prac: do 30.11.2025r.

Rozdział V. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami

Ksiądz Proboszcz Adam Gromada, numer telefonu: 517-400-546, ks.adamgromada@gmail.com

Rozdział VI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca przygotowując ofertę uwzględni wymagania inwestora określone w dokumentach zamówienia, a w szczególności w rozdziale III Zapytania ofertowego.

2. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia prace na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków , Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez wykonawcę wizji lokalnej. Warunki przebiegu wizji lokalnej zapewnią równe traktowanie wszystkich wykonawców.
3. Odbycie wizji lokalnej należy zgłosić Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż 3 dni od daty wizji, kom: 517-400-546. Przed odbyciem wizji lokalnej najpóźniej niż w dniu poprzedzającym termin wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są do przesłania informacji na temat osoby uczestniczącej w wizji lokalnej z podaniem danych kontaktowych Wykonawcy oraz osoby reprezentującej Wykonawcę (imię i nazwisko i telefon kontaktowy).
4. Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej będzie złożenie podpisu oferenta na liście obecności.
5. Oferta złożona bez odbycia takiej wizji , podlega odrzuceniu.
6. Ofertę składa się pod rygorem nieważności:
Pisemnie na poniższy adres:
Rzymskokatolicka Parafia pw. Św. pw. Św. Wawrzyńca w Kolnicy,
Kolnica 14a, 49-200 Kolnica
7. Ofertę przygotowuje się na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego – formularza oferty.
8. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca składa wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Decydujące znaczenie dla zachowania prawidłowego terminu złożenia oferty ma data i godzina wpływu oferty do siedziby zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową.
10. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe podlegają odrzuceniu.
11. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, wykonawca składa wraz z ofertą pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
12. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Inwestor żąda załączenia do oferty następujących dokumentów:
 - a) Wykaz robót budowlanych o których mowa w rozdziale X a, b, c, d - **załącznik 3**

PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
PW. ŚWIĘTEGO WAWRZYŃCA
Kolnica 14A, 49-200 Grodków
tel. 77 415 22 10
NIP 753-18-85-644; REGON 040072505

ks. Adam Gromada
ks. Adam Gromada
PROBOSZCZ

Rozdział VIII Sposób oraz termin składania ofert.

ks. Adam Gromada
A. Adam Gromada
PROBOSZCZ

1. Ofertę oraz :

- Oświadczenie o braku wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023, poz. 1859 ze zm.), składa się zgodnie ze sposobem opisanym w rozdziale VII Zapytania ofertowego w terminie do dnia: 07.03.2025 r. do godziny 10:00.

(Inwestor zaleca wykorzystanie załącznika nr: 1 do zapytania ofertowego – formularz ofert, który stanowi jednocześnie oświadczenie o braku wykluczenia, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego).

Rozdział IX Podstawy wykluczenia

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Rozdział X Informacja o warunkach udziału w postępowaniu.

1. Inwestor, wymaga aby wykonawcy dysponowali:
 - a) Firma składająca ofertę musi posiadać nie mniej niż 10lat udokumentowanego doświadczenia wykonywania prac remontowych zabytkowych kościołów.
 - b) Udokumentowane doświadczenie w remontach dachów wraz z pracami ciesielskimi zabytkowych kościołów nie mniej niż na dwudziestu obiektach na terenie Polski.
 - c) Udokumentowane doświadczeni w wykonywaniu prac tynkarskich elewacji zabytkowych kościołów, nie mniej niż 5 realizacji
 - d) Udokumentowane doświadczeni w wykonywaniu prac tynkarskich wewnątrz zabytkowych kościołów, nie mniej niż 3 realizacji
 - e) Wykonawca w celu wykonania prac remontowych, jest zobowiązany do zatrudnienia osoby posiadającej uprawnienia budowlane oraz wymagane Ustawą o ochronie zabytków, doświadczenie zawodowe, zgodnie z decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu w celu kierowania prowadzonymi pracami.
 - f) Zamawiający umożliwia przed złożeniem oferty przez Wykonawcę przeprowadzenia inspekcji terenu inwestycji w celu określenia wszystkich możliwych czynników mogących mieć wpływ na sposób oraz koszt ostateczny wykonania zadania.

- g) Wykonawca składa ofertę na podstawie udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz obowiązkowej wizji lokalnej na zasadzie własnego ryzyka.
- h) Zakres prac objęty ofertą jest ryczałtowy i jego koszt nie ulegnie zmianie bez względu na faktyczny stan techniczny obiektu, który zostanie ostatecznie rozpoznany po rozpoczęciu prac remontowych.
- i) Nie ma możliwości etapowania realizacji, całość umownej kwoty zostanie wypłacona Wykonawcy po wykonaniu prac.

Rozdział XI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. KRYTERIA OCENY OFERT WRAZ Z PRZYPISANĄ IM WAGĄ PUNKTOWĄ LUB PROCENTOWĄ

Cena - 50%, gwarancja - 50 %,

SPOSÓB OBLICZENIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIANIE POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW

Cena (C):

$$W_{on-c} = (C_{min}/C_n * 100 \text{ pkt} * \text{waga } 50\%)$$

gdzie:

W_{on-c} – suma punktów dla kryterium cena;

C_{min} – cena minimalna wśród złożonych ofert (w PLN z VAT);

C_n – cena zaproponowana przez badanego wykonawcę (w PLN z VAT);

Gwarancja (G):

waga 50%

Minimalny wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi 3 lata, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. W przypadku podania przez wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji, zamawiający odrzuci ofertę, jako niezgodną z warunkami zamówienia.

Punkty w kryterium „Gwarancja” zostaną przyznane tylko za gwarancję, której okres będzie biegł od daty odbioru w sposób określony w tabeli:

Gwarancja	Punkty (RG)
.....3..... lat	0
.....5.....lat	20
.....8.....lat	40

Kryterium „Gwarancja” rozpatrywane będzie na podstawie deklaracji Wykonawcy zawartej w Formularzu Ofertowym, gdzie Wykonawca powinien wskazać okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.

W przypadku, kiedy Wykonawca nie zaznaczy, żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w kryterium oceny „Gwarancja” Zamawiający przyjmie okres i gwarancji na 3 lat i wówczas Wykonawca otrzyma 0 pkt.

PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
PW. ŚWIĘTEGO WAWRZYŃCA
Kolnica 14A, 49-200 Grodków
tel. 77 415 22 10
NIP 753-18-85-644; REGON 040072505

ks. Adam Gromada

ks. Adam Gromada
PROBOSZCZ

Całkowita punktowa wartość oferty liczona będzie wg wzoru:

$P \text{ (punkty)} = C+G$

P – łączna liczba punktów (suma) przyznanych wykonawcy w ramach wszystkich kryteriów,

C- łączna liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „Cena”,

R – łączna liczba punktów przyznanych wykonawcy w kryterium „Gwarancja”

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów (100%) Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą z podsumowania punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Rozdział XII. Informacja o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia, w przypadku wyboru, jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykonawcy ci dostarczą inwestorowi umowę regulującą współpracę tych wykonawców (kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawców)

Załączniki:

1. Załącznik numer 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik numer 2 – Przedmiar – materiał informacyjny - pomocniczy
3. Załącznik numer 3 – Doświadczenie
4. Załącznik numer 4 – Dokumentacja projektowa
5. Załącznik numer 5 – Projektowany wzór umowy

PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
PW. ŚWIĘTEGO WAWRZYŃCA
Kolnica 14A, 49-200 Grodków
tel. 77 415 22 10
NIP 753-18-85-644; REGON 040072505

ks. Adam Gromada
ks. Adam Gromada
PROBOSZCZ